**Арендодателю: ТУ / МТУ Росимущества в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Заявитель (Арендатор) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Письмо арендодателю**

**об отсрочке уплаты арендных платежей**

Между \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Арендатором) и ТУ / МТУ Росимущества   
в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Арендодателем) заключен договор аренды помещения / здания / земельного участка от \_\_.\_\_.20\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_ с годовой арендной платой   
на 2020 год в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей. В настоящее время срок действия договора не истек, договор не расторгнут.

Арендатор является субъектом малого и среднего предпринимательства, включен   
в единый реестр малого и среднего предпринимательства.

В связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации был издан нормативно-правовой акт, предусматривающий введение жестких ограничительных мер, направленных на предотвращение распространения коронавирусной инфекции, ввиду чего Арендатор   
не имеет возможности полноценно вести свою деятельность и своевременно оплачивать арендную плату по вышеуказанному договору аренды.

**На основании вышеизложенного и руководствуясь подпунктом «а» пункта «1» распоряжения Правительства Российской Федерации от 19.03.2020   
№ 670-р (в редакции распоряжения Правительства Российской Федерации от 16.05.2020 № 1296 -р), Арендатор**

**ПРОСИТ:**

1. Предоставить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, как Арендатору по договору аренды от \_\_\_\_\_\_\_\_\_   
   № \_\_\_\_\_\_\_\_, отсрочку оплаты арендных платежей за период с 01.04.2020   
   по 30.09.2020, с учетом необходимости погашения до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (дата не должна быть позднее 31.12.2022).
2. Направить ответ / дополнительное соглашение на данное обращение по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и на адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В случае необходимости готовы к проведению переговоров с целью урегулирования спорных вопросов.

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_